

国際ロータリー第 2790 地区 (千葉県) 第 8 グループ YOKAICHIHA ROTARY CLUB



ロータリーは機会の扉を開く

R.I 会長 ホルガー・クナーク
(ヘルツォークトゥム・ラウエンブルク・メルン RC 独)
第 2790 地区ガバナー 漆原 摂子 (勝浦 RC)
第 8 グループガバナー補佐 大塚 榮一 (八日市場 RC)

週報

会長 宇之沢 文 夫
副会長 川口 京 子
幹事 鈴木 英 人
広報・公共イメージ 向上委員長 梅原 佐 一

創立 昭和 37 年 (1962) 1 月 13 日
平成 29 年 (2017) 韓国富平 RC との姉妹クラブ締結
例会日 毎週火曜日 12:30~13:30
例会場 千葉興業銀行八日市場支店 (2 階)
事務局 千葉県匝瑳市八日市場イ 2571

TEL 090-8947-7851 (幹事)

FAX 043-332-9055

<http://yokaichiba-rc.jp/>



No.2814

第 10 回例会 職 場 訪 問 (木村屋金物建材株式会社)

令和 2 年 10 月 13 日 (火)



会長挨拶

・・・宇之沢文夫会長



皆さんこんにちは。出席ご苦労様です。やっとお日様がでて、職場訪問日和となっております。有意義な1日にしていただきたいと思います。

会社説明



代表取締役専務 江波戸繁之様

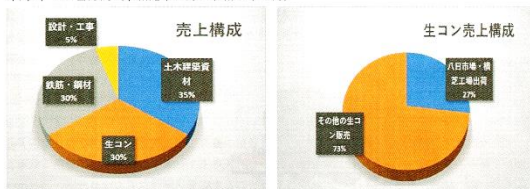
*資料に沿って説明をしていただきました。

1.沿革

昭和 27 年 12 月	株式会社木村屋金物店設立
昭和 48 年 9 月	商号を木村屋金物建材株式会社と変更
昭和 51 年 2 月	八日市場工場 生コンクリート製造販売開始
昭和 58 年 7 月	横芝工場 生コンクリート製造販売開始
昭和 59 年 2 月	旭営業所 鉄筋・鋼材販売開始
平成 15 年 2 月	設計部門 木村屋建設設計事務所を開設
平成 26 年 11 月	新社屋完成

2.売上構成

年商 4,617 百万円 (令和元年 6 月～令和 2 年 5 月)



年商 4,617 百万円 (令和元年 6 月～2 年 5 月)

【売上構成】

土木建築資材・・・35%
生コン・・・30%
鉄筋・鋼材・・・30%
設計・工事・・・5%

【生コン売上構成】

八日市場・横芝工場出荷・・・27%
その他の生コン販売・・・73%

3.生コンクリート、土木建築資材販売

3-1.生コンクリートの「商品」としての特徴

時間が経つと固まってしまうので配達可能な距離が限られる。90 分、120 分以内に生コンを下さなければいけないと JIS に規定されている

3-2.生コン受注形態 (1.工場出荷の受注形態)

- ①地元ゼネコン、基礎工事会社等
→八日市場・横芝工場出荷
- ②生コン商社→八日市場・横芝工場出荷
- ③生コンクリート会社 (同業)
→八日市場・横芝工場出荷

3-3.生コン受注形態 (2.商流の受注形態)

- ①ゼネコン (都市部) →弊社 (生コン商社)
→工事地周辺生コン工場
- ②ゼネコン (大手) →生コン商社①
→生コン商社②→工事地周辺生コン工場

3-4.土木建築資材販売

粉末状セメント販売が占める割合が大きい
販売先は生コン工場、コンクリート 2 次製品工場、杭工事業者、商社等



粉粒体運搬車 (通称 バラセメント車)

4.建築設計（現在6名で行っている）

4-1.公共建築設計の受注形態について

（一般競争入札）→市町村で多く採用
入札に必要な資格要件を満たした上で価格競争により落札業者を決定

4-2.公共建築設計の業務進行について

（例）匝瑳市立吉田小学校屋内運動場改築工事設計監理業務委託

発注者：匝瑳市

入札資格要件：過去10年以内に屋内運動場の新築工事実績があり、一級建築士を配置できること

業務概要：老朽化した既設屋内運動場（体育館）を撤去し、屋内運動場を新築する

元請設計事務所：木村屋建築設計事務所

下請け設計事務所等：電気設備設計事務所、機械設備設計事務所、構造設計事務所、建築積算事務所、調査会社（アスベスト含有調査）

*公共建築設計業務の大きな特徴は工事費の積算業務があることです。つまり、設計事務所が工事費を積算し、その金額をもって工事入札の予定価格とするためであります。また工事価格が外部へ漏れないように厳重に管理することが肝要であり、その為に電気、機械、構造、建築積算事務所へ設計料を支払い、機密保持厳守で業務を遂行してもらっています。

5.労務管理

5-1.概要

1年単位の变形労働時間制を採用。1日の労働時間を7.5時間で規定。年間休日96日と設定し、就業カレンダーにより休日の周知を行っている。1日の就業時間の管理はタイムカードによる

5-2.給与形態

全社員に月給制を採用。基本給の他に「職場手当」を設定している。「職場手当」とは20時間、もしくは26時間分の時間外手当に充当し、毎月満額支給する。つまり、20時間、もしくは26時間以上の時間外業務が発生した月のみ、「時間外手当」が加算される。

5-3.有給休暇

1人平均9.4日取得済（平成31年4月～令和2年3月）

6.生コンクリートとは

6-1.原材料

セメント、砂、砕石、混和剤を混ぜたもの。砂は産地を指定し、オーダーしている。固まったものがコンクリート。

6-2.生コンクリート工場

八日市場工場・横芝工場
ミキサー車大型26台、小型車8台
出荷業務の効率化を図り、全車両にGPS設置

7.現在の取り組み及び今後の営業展開について



常務取締役 江波戸啓輔様

*資料に沿って説明していただきました。

- ①東葛地区（柏市、流山市、松戸市周辺）
つくばエクスプレス延伸による人口増。
新設学校、大型マンション、大型物流倉庫、大型複合商業施設が毎年発注される。柏市内建設会社との取引、物流会社との取引、マンションデベロッパーとの取引により、学校建設・大型物流倉庫建設、大型店舗建設等の受注。
- ②成田地区→成田空港機能強化、北千葉道路建設、圏央道横芝～大栄間着工、畑ヶ田地区医療特区指定
横芝～大栄間の圏央道工事はNEXCOが発注（管理が厳しい会社）しているが当社横芝工場受注。
- ③内房地区→アクアライン効果による建設重要増
- ④千葉市及び東京隣接地域、首都圏全域における営業活動→地元建設会社が千葉市内等で受注、及び千葉市内大手建設会社との取引により
・生コンクリート販売
・鉄筋鋼材販売
・設計業務は施主（デベロッパー）との取引、公共事業入札によって受注
・杭打工事は大手設計事務所との取引

*現状行っている離島向け（八丈島、父島、小笠原諸島）建設資材販売もさらに増やしていく。現在は台風等の災害復旧向けのセメント、骨材の販売が主だが、鋼材等の資材販売も増やしていく。

このように、通常生コンクリートをはじめとする建設資材販売会社は複数社あるが、設計業務、杭打工事業務、建設資材販売業務、鉄筋鋼材販売業務まで複合的に行っている会社は全国的に見ても稀であり、こうした設計から杭工事、建築資材販売まですべてを行うことができるのが弊社の最大の強みである。こうした要因により、様々な業界における人脈形成が可能になり、日々有益な情報をいち早くキャッチすることが可能となります。地元地域～関東地区全域に至るまで、こうした情報を有効に使って日々営業に励んでおります。

ニコニコボックス報告・・・鈴木淳一親睦委員長

- ◇片岡 正勝君 お世話になります
- ◇柏熊 均君 職場訪問ご苦労様です
- ◇江波戸正雄君 職場訪問ありがとうございます
- ◇宇野佐太夫君 職場訪問ご苦労様です
- ◇宇之沢文夫君 出席ご苦労様です
- ◇川口 京子君 職場訪問をさせていただき
- ◇菱木 智仁君 誕生日をいただいて
- 職場訪問お世話になります
- ◇大久保要治君 木村屋様、ご無理言いまして
- ありがとうございます
- ◇鈴木 淳一君 出席ご苦労様です

32,000円
累計 208,000円

出席状況報告

項目	会員総数	出席数	出席率%
本日 10/13	39名	21名	66.6%
前回 10/6	39名	26名	82%

◎出席免除者数 6名

会社見学



コンピューターで管理



**※本日の昼食※
「柿岡屋」**

